

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BUTUSINĂ VASILE, CNP. 1640915280010
 având adresa de comunicare în: localitatea ORS. BALȘ, str. N. BĂLCEȘCU
 nr. 17A, bl. B, sc. 3, et. 2, ap. 13, județul/sectorul OLT, codul poștal.....
 e-mail..... telefon..... vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 2500MP (ha), la prețul de 2500 lei lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	DICULEȘTI	2500MP	40177	40177	T:23 1m TP T:22	27	Arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Înșoand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impyternicit,

BUTUSINĂ VASILE
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Butusina

L.S.

Data 23.06.2020

E: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ampurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, livezile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu fațe forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații tehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și site de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru activitatea agricolă.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, registrele de stare civilă, sitele asemeneș.

ANEXA 3A

Județul VÂLCEA	Nr. <u>2321</u> din <u>29.07.2020</u>
Unitatea administrativ-teritorială Diculești	
Primar	Numele și prenumele CUPĂREANU ARMAND COSTINEL
Agent agricol	Numele și prenumele PREOTEASA SERGIU

ADRESĂ

În baza cererii depuse de dna: BUTOȘINĂ VASILE cu domiciliu în ORS. BALS Sat -
 Str. N. BĂLCESCU NR. 17A bl. B' sc. 13 ap. 13
 județul/secțiunea OLT, act de identitate CI seria OT, nr. 578912, eliberat de SPLEP BALS la
 data 20.09.2012 în calitate de vânzător prin împuternicit
 și înregistrată la primărie cu nr. 1947 din 23.06.2020 din Registrul de evidență,
 ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
 cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
 societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă
 și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 2500 mp
 identificat cu număr cadastral 40177, înscris în cartea funciară nr. 40177 a localității Diculești, prin prezenta
 adresă se certifică următoarele:
 - pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat
 sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da*) Nu

*) Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da*) Nu

*) Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,



Agent agricol,

Preotasa

JUDEȚUL VÂLCEA

Registrul de evidență Nr: 232/29.07.2020

Unitatea administrativ-teritorială

Diculești

Primar

Numele și prenumele: CUPĂREANU ARMAND COSTINEL

Agent agricol

Numele și prenumele: PREOTEASA SERGIU

ADEVERINȚĂ

În temeiul art.10 alin(1) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de dnl BUTUSINĂ VASILE prin împuternicit -; CNP: 1640915280010 domiciliat în localitatea ORS. BALS, Str. N. BĂLCESCU, Nr. 17A, bl. B, Sc. 3, ap 13, județul/sectorul OLT, act de identitate ci seria OT, nr 5789, eliberat de SACLEP BALS la data de 20.09.2012 în calitate de vânzător și înregistrată în Registrul de evidență cu nr 1948 din 23.06.2020, ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor, terenul în suprafață de 2500 mp, identificat cu nr cadastral 40177, înscris în cartea funciară nr 40177 a localității Diculești, județul Vâlcea, cuprins în oferta de vânzare, este liber la vânzare în condițiile din oferta de vânzare și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă. Se anexează, în copie, oferta de vânzare nr 1948/23.06.2020 din Registrul de evidență.

PRIMAR,

CUPĂREANU ARMAND COSTINEL



AGENT AGRICOL,

PREOTEASA SERGIU

Srateasa