

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BUTUSINĂ VASILE CNP. 1640015-2P0010  
 având adresa de comunicare în: localitatea ORȘ. BALS, str. N. BALCESCU  
 nr. 17A, bl. B, sc. 3, et. 2, ap. 13, județul/sectorul OLT, codul poștal.  
 e-mail. telefon vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 2200MP (pă), la prețul de 1600 lei lei<sup>21</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>21</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tară/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DICULEȘTI	2200 MP	38345	38345	28	49	Arabil	
Verificat primărie <sup>19</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impuțernicit,

BUTUSINĂ VASILE  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Butusina

L.S.

Data 24.06.2020

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsădnicile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

## ANEXA 3A

Județul VALCEA	Nr. <u>2326</u> ..... din <u>29.07.2020</u>
Unitatea administrativ-teritorială Diculești	
Primar	Numele și prenumele CUPĂREANU ARMAND COSTINEL
Agent agricol	Numele și prenumele PREOTEASA SERGIU

## ADRESĂ

În baza cererii depuse de dnl: BUTUȘINĂ VASILE cu domiciliu în ORS. BALS , Sat \_\_\_\_\_  
 Str. N. BĂLCESCU NR: 17A bl. B , se 3 , ap. 13  
 județul/secțiunea OLT , act de identitate C , seria OT , nr. 572912 , eliberat de SPCLES BALS , la  
 data 20.09.2017 în calitate de vânzător prin împuternicit \_\_\_\_\_  
 și înregistrată la primărie cu nr. 1952 din 24.06.2020 din Registrul de evidență \_\_\_\_\_  
 înănd cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-  
 cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea  
 societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă  
 și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 2200 mp  
 identificat cu număr cadastral 38345 , înscris în cartea funciară nr. 38345 a localității Diculești, prin prezenta  
 adresă se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da\*)  Nu

\*) Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da\*)  Nu

\*) Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,

Agent agricol,

  


Preoteasa

JUDEȚUL VÂLCEA

Registrul de evidență Nr. 2327/29 .07 .2020

Unitatea administrativ-teritorială

Diculești

Primar

Numele și prenumele: CUPĂREANU ARMAND COSTINEL

Agent agricol

Numele și prenumele: PREOTEASA SERGIU

### ADEVERINȚĂ

În temeiul art.10 alin(1) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de dnl BOTUSINĂ VASILE prin împuternicit - ;CNP: 164 091528 0010 domiciliat în localitatea ORS. BALS, Str. M. BĂLCESCU, Nr. 17abl. B, Sc. 3, ap 13, județul/sectorul OCT, act de identitate si seria OT, nr 572913, eliberat de SPCLER BALS la data de 20.09.2012 în calitate de vânzător și înregistrată în Registrul de evidență cu nr 1951 din 24.06.2020, ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor, terenul în suprafață de 2200 mp, identificat cu nr cadastral 32345, înscris în cartea funciară nr 32345 a localității Diculești, județul Vâlcea, cuprins în oferta de vânzare, este liber la vânzare în condițiile din oferta de vânzare și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă. Se anexează, în copie, oferta de vânzare nr 1951/24.06.2020 din Registrul de evidență.

PRIMAR,

CUPĂREANU ARMAND COSTINEL



AGENT AGRICOL,

PREOTEASA SERGIU

*Preoteasa*