

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata BUTUȘINĂ VASILE CNP 1640915280010
 având adresa de comunicare în: localitatea ORS - BALS, str. N. BĂLCESCU
 nr. 174, bl. B, sc. 3, et. 2, ap. 13, județul/secțiul OCT, codul poștal
 e-mail..... telefon..... vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1200MP (ha), la prețul de 900 lei lei²⁰
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

Z



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință ²¹ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	DICLEȘTI	1200MP	39090	39090	28	22/1	Arabil	
Verificat primărie ²¹	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impoternicit,
BUTUȘINĂ VASILE
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura Butușina L.S.

Data 24.06.2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDEȚUL VÂLCEA

Registrul de evidență Nr: 2332/24.06.2020

Unitatea administrativ-teritorială

Diculești

Primar

Numele și prenumele: CUPĂREANU ARMAND COSTINEL

Agent agricol

Numele și prenumele: PREOTEASA SERGIU

ADEVERINȚĂ

În temeiul art.10 alin(1) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de dnl BUTUSINĂ VASILE prin împuternicit -; CNP: 1690915280010 domiciliat în localitatea ORS. BALS, Str. N. BĂLCĂȘCU, Nr. 17A bl. B, Sc. 3, ap. 13, județul/sectorul OLT act de identitate ci seria OT, nr. 57891, eliberat de S.P.C.L.E.P. BALS la data de 20.09.2012 în calitate de vânzător și înregistrată în Registrul de evidență cu nr 1955 din 24.06.2020, ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor, terenul în suprafață de 1200 mp, identificat cu nr cadastral 39090, înscris în cartea funciară nr 39090 a localității Diculești, județul Vâlcea, cuprins în oferta de vânzare, este liber la vânzare în condițiile din oferta de vânzare și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă. Se anexează, în copie, oferta de vânzare nr 1955/24.06.2020 din Registrul de evidență.

PRIMAR,

CUPĂREANU ARMAND COSTINEL



AGENT AGRICOL,

PREOTEASA SERGIU

Preoteasa

ANEXA 3A

Județul VALCEA	Nr. <u>2331</u> din <u>29.07.2020</u>
Unitatea administrativ-teritorială Diculești	
Primar	Numele și prenumele CUPĂREANU ARMAND COSTINEL
Agent agricol	Numele și prenumele PREOTEASA SERGIU

ADRESĂ

În baza cererii depuse de dnl: BUTUSINĂ VASILE cu domiciliu în ORS BALS, Sat _____, Str. M. BĂLCESCU NR. 17A, bl. B, sc. 3, ap. 13, județul/secțorul OC, act de identitate CI seria OT, nr. 572912, eliberat de SPCLEP BALS, la data 20.03.2012 în calitate de vânzător prin împuternicit și înregistrată la primărie cu nr. 1356 din 24.06.2020 din Registrul de evidență _____

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 1200 mp identificat cu număr cadastral 39090, înscris în cartea funciară nr. 39090 a localității Diculești, prin prezenta adresă se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da*) Nu

*) Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric;

Da*) Nu

*) Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,



Agent agricol,

Preotasa